



ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อ.เวียงแก่น จ.เชียงราย

๒๑. ๑๖ ๒๕๖๐

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ) (15)	
ที่	ประเภทที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา												อายุ	คิดค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	อื่น	ม.1	2	0	0	36	36.00	500.00	18,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	98.00	100.00	6750.00	661,500.00	30	50.00	330,750.00	348,750.00	348,750.00	-	348,750.00	0.02
2	อื่น	ม.1	3	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	2	513โรงงาน	ไม้	3	32.00	100.00	6100.00	195,200.00	30.00	93.00	13,664.00	21,164.00	21,164.00	-	21,164.00	0.30
3	อื่น	ม.1	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	130.00	100.00	6750.00	877,500.00	35	60.00	351,000.00	373,500.00	373,500.00	-	373,500.00	0.02
4	อื่น	ม.1	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	168.00	100.00	6750.00	1,134,000.00	10	30.00	793,800.00	821,800.00	821,800.00	-	821,800.00	0.02
5	อื่น	ม.1	2	0	0	38	38.00	500.00	19,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	104.00	100.00	6750.00	702,000.00	40	70.00	210,600.00	229,600.00	229,600.00	-	229,600.00	0.02
6	อื่น	ม.1	2	0	0	28	28.00	500.00	14,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	50	85.00	72,900.00	86,900.00	86,900.00	-	86,900.00	0.02
7	อื่น	ม.1	2	0	0	28	28.00	500.00	14,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	20	30.00	340,200.00	354,200.00	354,200.00	-	354,200.00	0.02
8	อื่น	ม.1	2	0	0	20	20.00	500.00	10,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	45.00	100.00	6750.00	303,750.00	25	40.00	182,250.00	192,250.00	192,250.00	-	192,250.00	0.02
9	อื่น	ม.1	2	0	0	45	45.00	500.00	22,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	163.00	100.00	6750.00	1,100,250.00	35	85.00	165,037.50	187,537.50	187,537.50	-	187,537.50	0.02
10	อื่น	ม.1	2	0	0	39	39.00	500.00	19,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	128.00	100.00	6750.00	864,000.00	20	70.00	259,200.00	278,700.00	278,700.00	-	278,700.00	0.02
11	อื่น	ม.1	2	0	0	20	20.00	500.00	10,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100.00	6750.00	324,000.00	10	10.00	291,600.00	301,600.00	301,600.00	-	301,600.00	0.02
12	อื่น	ม.1	2	0	0	46	46.00	500.00	23,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	132.00	100.00	6750.00	891,000.00	30	50.00	445,500.00	468,500.00	468,500.00	-	468,500.00	0.02
13	อื่น	ม.1	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	20	80.00	129,600.00	141,600.00	141,600.00	-	141,600.00	0.02
14	อื่น	ม.1	2	0	1	35	135.00	500.00	67,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	10	10.00	583,200.00	650,700.00	650,700.00	-	650,700.00	0.02
15	อื่น	ม.1	2	0	0	33	33.00	500.00	16,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	126.00	100.00	6750.00	850,500.00	35	85.00	127,575.00	144,075.00	144,075.00	-	144,075.00	0.02
16	อื่น	ม.1	2	0	0	39	39.00	500.00	19,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100.00	6750.00	729,000.00	10	10.00	656,100.00	675,600.00	675,600.00	-	675,600.00	0.02
17	อื่น	ม.1	2	0	0	35	35.00	500.00	17,500.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100.00	7200.00	604,800.00	10	10.00	544,320.00	561,820.00	561,820.00	-	561,820.00	0.02
18	อื่น	ม.1	2	0	0	31	31.00	500.00	15,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	81.00	100.00	6750.00	546,750.00	30	93.00	38,272.50	53,772.50	53,772.50	-	53,772.50	0.02
19	อื่น	ม.1	2	0	1	16	116.00	500.00	58,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	61.00	100.00	6750.00	411,750.00	20	75.00	102,937.50	160,937.50	160,937.50	-	160,937.50	0.02



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อ.เวียงแก่น จ.เชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ) (1.5)		
ที่	ประเภทที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการหาประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดค่าเสื่อม (ร้อยละ)
20	อื่น	ม.1	2	0	0	23	23.00	500.00	11,500.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	112.00	100.00	6750.00	756,000.00	20	75.00	189,000.00	200,500.00	200,500.00	-	200,500.00	0.02
21	อื่น	ม.1	2	0	0	35	35.00	500.00	17,500.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	5	5.00	615,600.00	633,100.00	633,100.00	-	633,100.00	0.02
22	อื่น	ม.1	2	0	0	30	30.00	500.00	15,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	5	5.00	513,000.00	528,000.00	528,000.00	-	528,000.00	0.02
23	อื่น	ม.1	2	0	0	14	14.00	500.00	7,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	30.00	100.00	6750.00	202,500.00	30	93.00	14,175.00	21,175.00	21,175.00	-	21,175.00	0.02
24	อื่น	ม.1	2	0	0	28	28.00	500.00	14,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	20	30.00	340,200.00	354,200.00	354,200.00	-	354,200.00	0.02
25	อื่น	ม.1	2	0	0	30	30.00	500.00	15,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	160.00	100.00	6750.00	1,080,000.00	15	50.00	540,000.00	555,000.00	555,000.00	-	555,000.00	0.02
26	อื่น	ม.1	2	0	1	31	131.00	500.00	65,500.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	162.00	100.00	6750.00	1,093,500.00	30	85.00	164,025.00	229,525.00	229,525.00	-	229,525.00	0.02
27	อื่น	ม.1	2	0	0	42	42.00	500.00	21,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	117.00	100.00	6750.00	789,750.00	15	20.00	631,800.00	652,800.00	652,800.00	-	652,800.00	0.02
28	อื่น	ม.1	2	0	1	13	113.00	500.00	56,500.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25.00	100.00	6750.00	168,750.00	30	93.00	11,812.50	68,312.50	68,312.50	-	68,312.50	0.02
29	อื่น	ม.1	2	0	0	16	16.00	500.00	8,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35.00	100.00	6750.00	236,250.00	40	93.00	16,537.50	24,537.50	24,537.50	-	24,537.50	0.02
30	อื่น	ม.1	2	0	0	21	21.00	500.00	10,500.00	2	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	50.00	100.00	6750.00	337,500.00	5	5.00	320,625.00	331,125.00	331,125.00	-	331,125.00	0.02
31	อื่น	ม.1	2	0	0	23	23.00	500.00	11,500.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	56.00	100.00	6750.00	378,000.00	5	5.00	359,100.00	370,600.00	370,600.00	-	370,600.00	0.02
32	อื่น	ม.1	2	0	0	13	13.00	500.00	6,500.00	2	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25.00	100.00	6750.00	168,750.00	5	15.00	143,437.50	149,937.50	149,937.50	-	149,937.50	0.02
33	อื่น	ม.1	2	0	0	45	45.00	500.00	22,500.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	132.00	100.00	6750.00	891,000.00	10	10.00	801,900.00	824,400.00	824,400.00	-	824,400.00	0.02
34	อื่น	ม.1	2	0	0	39	39.00	500.00	19,500.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100.00	6750.00	729,000.00	15	20.00	583,200.00	602,700.00	602,700.00	-	602,700.00	0.02
35	อื่น	ม.1	2	0	0	28	28.00	500.00	14,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	10	10.00	437,400.00	451,400.00	451,400.00	-	451,400.00	0.02
36	อื่น	ม.1	2	0	0	20	20.00	500.00	10,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	45.00	100.00	6750.00	303,750.00	15	20.00	243,000.00	253,000.00	253,000.00	-	253,000.00	0.02
37	อื่น	ม.1	2	0	0	30	30.00	500.00	15,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	75.00	100.00	6750.00	506,250.00	15	20.00	405,000.00	420,000.00	420,000.00	-	420,000.00	0.02
38	อื่น	ม.1	2	0	0	28	28.00	500.00	14,000.00	1	100%ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	5	5.00	461,700.00	475,700.00	475,700.00	-	475,700.00	0.02



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อ.เวียงแก่น จ.เชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ) (15)	
ที่	ประเภทที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการเช่าประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา												อายุ	คิดค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
39	อื่น	ม.1	2	0	0	30	30.00	500.00	15,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	40	93.00	37,800.00	52,800.00	52,800.00	-	52,800.00	0.02
40	อื่น	ม.1	2	0	0	21	21.00	500.00	10,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	50.00	100.00	6750.00	337,500.00	20	30.00	236,250.00	246,750.00	246,750.00	-	246,750.00	0.02
41	อื่น	ม.1	2	0	0	30	30.00	500.00	15,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	10	40.00	324,000.00	339,000.00	339,000.00	-	339,000.00	0.02
42	อื่น	ม.1	2	0	0	35	35.00	500.00	17,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	20	30.00	453,600.00	471,100.00	471,100.00	-	471,100.00	0.02
43	อื่น	ม.1	2	0	0	34	34.00	500.00	17,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	90.00	100.00	6750.00	607,500.00	20	30.00	425,250.00	442,250.00	442,250.00	-	442,250.00	0.02
44	อื่น	ม.1	2	0	0	33	33.00	500.00	16,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	136.00	100.00	6750.00	918,000.00	15	50.00	459,000.00	475,500.00	475,500.00	-	475,500.00	0.02
45	อื่น	ม.1	2	0	0	37	37.00	500.00	18,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	95.00	100.00	6750.00	641,250.00	20	30.00	448,875.00	467,375.00	467,375.00	-	467,375.00	0.02
46	อื่น	ม.1	2	0	0	39	39.00	500.00	19,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100.00	6750.00	729,000.00	20	30.00	510,300.00	529,800.00	529,800.00	-	529,800.00	0.02
47	อื่น	ม.1	2	0	1	14	114.00	500.00	57,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	30.00	100.00	6750.00	202,500.00	5	5.00	192,375.00	249,375.00	249,375.00	-	249,375.00	0.02
48	อื่น	ม.1	2	0	0	15.00	15.00	600.00	9,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100.00	6750.00	729,000.00	10	10.00	656,100.00	665,100.00	665,100.00	-	665,100.00	0.02
0	อื่น	ม.1	2	0	0	49.00	49.00	600.00	29,400.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	143.00	100.00	6750.00	965,250.00	15	50.00	482,625.00	512,025.00	512,025.00	-	512,025.00	0.02
0	อื่น	ม.1	1	0	0	68	68.00	600.00	40,800.00	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1	200.00	100.00	2100.00	420,000.00	2	6.00	394,800.00	435,600.00	435,600.00	50,000,000.00	-	0.01
0	อื่น	ม.1	1	0	1	79.00	179.00	600.00	107,400.00	4	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	1	600.00	100.00	2100.00	1,260,000.00	1	3.00	1,222,200.00	1,329,600.00	1,329,600.00	50,000,000.00	-	0.01
0	อื่น	ม.1	2	0	0	66	66.00	600.00	39,600.00	5	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	200.00	100.00	6750.00	1,350,000.00	8	30.00	945,000.00	984,600.00	984,600.00	-	984,600.00	0.02
49	อื่น	ม.1	2	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	20	93.00	34,020.00	47,020.00	47,020.00	-	47,020.00	0.02
50	อื่น	ม.1	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	77.00	100.00	6750.00	519,750.00	20	93.00	36,382.50	51,382.50	51,382.50	-	51,382.50	0.02
51	อื่น	ม.1	2	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.00	100.00	6750.00	1,638,500.00	30	85.00	245,025.00	266,525.00	266,525.00	-	266,525.00	0.02
52	อื่น	ม.1	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	70.00	100.00	6750.00	472,500.00	30	85.00	70,875.00	87,375.00	87,375.00	-	87,375.00	0.02
0	อื่น	ม.1	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	100.00	6750.00	1,215,000.00	30	85.00	182,250.00	198,750.00	198,750.00	-	198,750.00	0.02



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อ.เวียงแก่น จ.เชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ) (15)	
ที่	ประเภทที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
				ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
53	อื่น	ม.1	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35.00	100.00	6750.00	236,250.00	30	93.00	16,537.50	24,537.50	24,537.50	-	24,537.50	0.02
54	อื่น	ม.1	2	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	106.00	100.00	6750.00	715,500.00	30	85.00	107,325.00	122,825.00	122,825.00	-	122,825.00	0.02
55	อื่น	ม.1	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	55.00	100.00	6750.00	371,250.00	20	30.00	259,875.00	271,375.00	271,375.00	-	271,375.00	0.02
0	อื่น	ม.1	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	56.00	100.00	6750.00	378,000.00	20	30.00	264,600.00	276,100.00	276,100.00	-	276,100.00	0.02
56	อื่น	ม.1	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	100.00	6750.00	810,000.00	20	75.00	202,500.00	214,500.00	214,500.00	-	214,500.00	0.02
57	อื่น	ม.1	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100.00	6750.00	243,000.00	20	93.00	17,010.00	25,010.00	25,010.00	-	25,010.00	0.02
58	อื่น	ม.1	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	120.00	100.00	6750.00	810,000.00	20	75.00	202,500.00	223,500.00	223,500.00	-	223,500.00	0.02
59	อื่น	ม.1	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	130.00	100.00	6750.00	877,500.00	5	5.00	833,625.00	856,125.00	856,125.00	-	856,125.00	0.02
60	อื่น	ม.1	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	55.00	100.00	6750.00	371,250.00	30	50.00	185,625.00	197,125.00	197,125.00	-	197,125.00	0.02
61	อื่น	ม.1	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	100.00	6750.00	972,000.00	25	85.00	145,800.00	163,800.00	163,800.00	-	163,800.00	0.02
62	อื่น	ม.1	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	100.00	6750.00	1,080,000.00	30	85.00	162,000.00	177,000.00	177,000.00	-	177,000.00	0.02
63	อื่น	ม.1	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	56.00	100.00	6750.00	378,000.00	60	93.00	26,460.00	37,960.00	37,960.00	-	37,960.00	0.02
64	อื่น	ม.1	2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	162.00	100.00	6750.00	1,093,500.00	10	10.00	984,150.00	1,004,150.00	1,004,150.00	-	1,004,150.00	0.02
65	อื่น	ม.1	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	100.00	6750.00	972,000.00	30	85.00	145,800.00	154,800.00	154,800.00	-	154,800.00	0.02
67	อื่น	ม.1	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	100.00	6750.00	864,000.00	30	85.00	129,600.00	142,100.00	142,100.00	-	142,100.00	0.02
68	อื่น	ม.1	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100.00	6750.00	324,000.00	30	50.00	162,000.00	168,000.00	168,000.00	-	168,000.00	0.02
0	อื่น	ม.1	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	25.00	100.00	6750.00	168,750.00	30	85.00	25,312.50	33,312.50	33,312.50	-	33,312.50	0.02
69	อื่น	ม.1	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100.00	6750.00	675,000.00	30	50.00	337,500.00	355,500.00	355,500.00	-	355,500.00	0.02
0	อื่น	ม.1	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	100.00	100.00	6750.00	675,000.00	30.00	50.00	337,500.00	355,500.00	355,500.00	-	355,500.00	0.30



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อ.เวียงแก่น จ.เชียงราย

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ทุกมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
				ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดค่าเสื่อม (ร้อยละ)
70	อื่น	ม.1	3	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	50.00	100.00	6750.00	337,500.00	5	5.00	320,625.00	328,125.00	328,125.00	-	328,125.00	0.30
0	อื่น	ม.1	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	240.00	100.00	6750.00	1,620,000.00	10.00	10.00	1,458,000.00	1,473,000.00	1,473,000.00	-	1,473,000.00	0.02
71	อื่น	ม.1	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	140.00	100.00	6750.00	945,000.00	15	20.00	756,000.00	773,500.00	773,500.00	-	773,500.00	0.02
72	อื่น	ม.1	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	5	5.00	461,700.00	470,700.00	470,700.00	-	470,700.00	0.02
73	อื่น	ม.1	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	63.00	100.00	6750.00	425,250.00	5	5.00	403,987.50	416,487.50	416,487.50	-	416,487.50	0.02
74	อื่น	ม.1	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100.00	6750.00	243,000.00	8	30.00	170,100.00	174,600.00	174,600.00	-	174,600.00	0.02
75	อื่น	ม.1	2	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	10	40.00	218,700.00	225,200.00	225,200.00	-	225,200.00	0.02
76	อื่น	ม.1	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	5	15.00	413,100.00	422,100.00	422,100.00	-	422,100.00	0.02
77	อื่น	ม.1	2	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	1	1.00	360,855.00	367,355.00	367,355.00	-	367,355.00	0.02
78	อื่น	ม.1	2	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100.00	6750.00	324,000.00	10	10.00	291,600.00	297,600.00	297,600.00	-	297,600.00	0.02
79	อื่น	ม.1	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35.00	100.00	6750.00	236,250.00	20	93.00	16,537.50	21,037.50	21,037.50	-	21,037.50	0.02
80	อื่น	ม.1	2	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	30	93.00	25,515.00	32,015.00	32,015.00	-	32,015.00	0.02
81	อื่น	ม.1	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	สิ่งปลูกสร้างไม่	2	144.00	100.00	6750.00	972,000.00	40	85.00	145,800.00	154,800.00	154,800.00	-	154,800.00	0.02
82	อื่น	ม.1	2	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	20	30.00	255,150.00	261,650.00	261,650.00	-	261,650.00	0.02
83	อื่น	ม.1	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128.00	100.00	6750.00	864,000.00	5	5.00	820,800.00	829,800.00	829,800.00	-	829,800.00	0.02
84	อื่น	ม.1	2	0	0	9.00	9.00	500.00	4,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	35.00	100.00	6750.00	236,250.00	1	3.00	229,162.50	233,662.50	233,662.50	-	233,662.50	0.02
85	อื่น	ม.1	2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	2	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	25.00	100.00	6750.00	168,750.00	20	30.00	118,125.00	121,125.00	121,125.00	-	121,125.00	0.02
86	อื่น	ม.1	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	3	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100.00	6750.00	567,000.00	20	30.00	396,900.00	407,400.00	407,400.00	-	407,400.00	0.02
87	อื่น	ม.1	2	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	1	100ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.00	100.00	6750.00	850,500.00	20	30.00	595,350.00	610,850.00	610,850.00	-	610,850.00	0.02

