



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลปอ

2:2  
ปอ

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามหลักเกณฑ์ที่ใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ผลเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ส่งชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
					ไร่	งาน	วา												อายุ							เสื่อม (ร้อยละ)
1	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	66.00	100.00	6750.00	445,500.00	10	10.00	400,950.00	413,950.00	413,950.00	-	413,950.00	0.02
2	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	28	28.00	500.00	14,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	2	2.00	476,280.00	490,280.00	490,280.00	-	490,280.00	0.02
3	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	25	25.00	500.00	12,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	63.00	100.00	6750.00	425,250.00	20	93.00	29,767.50	42,267.50	42,267.50	-	42,267.50	0.02
4	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	198.00	100.00	6750.00	1,334,500.00	40	70.00	400,950.00	433,450.00	433,450.00	-	433,450.00	0.02
5	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	30.00	100.00	6750.00	202,500.00	3	3.00	196,425.00	203,425.00	203,425.00	-	203,425.00	0.02
6	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก/ไม้	2	198.00	100.00	6750.00	1,334,500.00	15.00	50.00	668,250.00	686,250.00	686,250.00	-	686,250.00	0.02
7	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	45.00	100.00	6750.00	303,750.00	10.00	10.00	273,375.00	282,875.00	282,875.00	-	282,875.00	0.02
8	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก/ไม้	2	200.00	100.00	6750.00	1,336,000.00	20	75.00	337,500.00	360,000.00	360,000.00	-	360,000.00	0.02
9	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	26.00	26.00	500.00	13,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	162.00	100.00	6750.00	1,093,500.00	40	93.00	76,545.00	89,545.00	89,545.00	-	89,545.00	0.02
10	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	153.00	100.00	6750.00	1,032,750.00	10	10.00	929,475.00	955,475.00	955,475.00	-	955,475.00	0.02
11	อื่น ๆ	0	๓.2	3	0	0	27.00	64.00	500.00	32,000.00	2	อาคารพาณิชย์	ไม้	3	64.00	100.00	6100.00	390,400.00	10.00	40.00	234,240.00	266,240.00	266,240.00	-	266,240.00	0.30
12	อื่น ๆ	0	๓.2	1	0	0	72.00	216.00	500.00	108,000.00	3	อาคารพาณิชย์	ตึก	1	216.00	100.00	2100.00	453,600.00	10	10.00	408,240.00	516,240.00	516,240.00	10,000,000.00	-	0.01
13	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	15.00	15.00	500.00	7,500.00	4	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	32.00	100.00	6750.00	216,000.00	10	10.00	194,400.00	201,900.00	201,900.00	-	201,900.00	0.02
14	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	39	39.00	500.00	19,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	108.00	100.00	6750.00	729,000.00	35	60.00	291,600.00	311,100.00	311,100.00	-	311,100.00	0.02
15	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	108.00	100.00	6750.00	729,000.00	20.00	30.00	510,300.00	529,800.00	529,800.00	-	529,800.00	0.02
16	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	90.00	100.00	6750.00	607,500.00	40	70.00	182,250.00	199,250.00	199,250.00	-	199,250.00	0.02
17	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	90.00	100.00	6750.00	607,500.00	15.00	20.00	486,000.00	503,000.00	503,000.00	-	503,000.00	0.02
18	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	110.00	100.00	6750.00	742,500.00	15.00	20.00	594,000.00	613,500.00	613,500.00	-	613,500.00	0.02
19	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	234.00	100.00	6750.00	1,579,500.00	15	20.00	1,263,600.00	1,301,100.00	1,301,100.00	-	1,301,100.00	0.02
20	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	143.00	100.00	6750.00	965,250.00	5	5.00	916,987.50	941,487.50	941,487.50	-	941,487.50	0.02
21	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก/ไม้	2	90.00	100.00	6750.00	607,500.00	31	85.00	91,125.00	108,125.00	108,125.00	-	108,125.00	0.02
22	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	120.00	100.00	6750.00	810,000.00	32.00	54.00	372,600.00	393,600.00	393,600.00	-	393,600.00	0.02
23	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	48.00	100.00	6750.00	324,000.00	10.00	10.00	291,600.00	304,100.00	304,100.00	-	304,100.00	0.02
24	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก/ไม้	2	288.00	100.00	6750.00	1,944,000.00	20	75.00	486,000.00	524,500.00	524,500.00	-	524,500.00	0.02
25	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	20	93.00	34,020.00	48,020.00	48,020.00	-	48,020.00	0.02
26	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก/ไม้	2	196.00	100.00	6750.00	1,323,000.00	30	85.00	198,450.00	225,450.00	225,450.00	-	225,450.00	0.02
27	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก/ไม้	2	248.00	100.00	6750.00	1,674,000.00	35	85.00	251,100.00	286,600.00	286,600.00	-	286,600.00	0.02
28	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	165.00	100.00	6750.00	1,113,750.00	6	6.00	1,046,925.00	1,074,425.00	1,074,425.00	-	1,074,425.00	0.02
29	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	35.00	100.00	2650.00	92,750.00	6	6.00	87,185.00	95,185.00	95,185.00	-	95,185.00	0.02
30	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	135.00	100.00	6750.00	911,250.00	15	20.00	729,000.00	752,500.00	752,500.00	-	752,500.00	0.02
31	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	2	อาคารพาณิชย์	ตึก/ไม้	2	40.00	100.00	6750.00	270,000.00	15	50.00	135,000.00	144,000.00	144,000.00	-	144,000.00	0.02
32	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	133.00	100.00	6750.00	897,750.00	5	5.00	852,862.50	869,862.50	869,862.50	-	869,862.50	0.02
33	อื่น ๆ	0	๓.2	3	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	3	28.00	100.00	6750.00	189,000.00	2	2.00	185,220.00	192,220.00	192,220.00	-	192,220.00	0.30
34	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	78.00	100.00	6750.00	526,500.00	25	93.00	36,855.00	51,855.00	51,855.00	-	51,855.00	0.02
35	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	168.00	100.00	6750.00	1,134,000.00	3	3.00	1,099,980.00	1,127,980.00	1,127,980.00	-	1,127,980.00	0.02
36	อื่น ๆ	0	๓.2	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก/ไม้	2	124.00	100.00	6750.00	837,000.00	31	85.00	125,550.00	133,550.00	133,550.00	-	133,550.00	0.02



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลโป

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนภาษี	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าก่อสร้าง (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าสิ่ง						รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
					ไร่	งาน	วา												อายุ							เสื่อม (ร้อยละ)
27	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	124.00	100.00	6750.00	837,000.00	31	85.00	125,550.00	133,550.00	133,550.00	-	133,550.00	0.02
28	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	8	8.00	596,160.00	614,160.00	614,160.00	-	614,160.00	0.02
29	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	112.00	100.00	6750.00	756,000.00	30.00	93.00	52,920.00	65,420.00	65,420.00	-	65,420.00	0.02
30	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	5	15.00	550,800.00	562,800.00	562,800.00	-	562,800.00	0.02
31	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	35	60.00	259,200.00	271,200.00	271,200.00	-	271,200.00	0.02
32	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	81.00	100.00	6750.00	546,750.00	3	3.00	530,347.50	545,347.50	545,347.50	-	545,347.50	0.02
33	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	39.00	39.00	500.00	19,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	153.00	100.00	6750.00	1,032,750.00	10	10.00	929,475.00	948,975.00	948,975.00	-	948,975.00	0.02
34	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	50	50.00	500.00	25,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144.00	100.00	6750.00	972,000.00	5	15.00	826,200.00	851,200.00	851,200.00	-	851,200.00	0.02
35	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	44	44.00	500.00	22,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	126.00	100.00	6750.00	850,500.00	20	30.00	595,350.00	617,350.00	617,350.00	-	617,350.00	0.02
36	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	90.00	100.00	6750.00	607,500.00	31.00	85.00	91,125.00	108,125.00	108,125.00	-	108,125.00	0.02
37	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144.00	100.00	6750.00	972,000.00	10	40.00	588,200.00	594,200.00	594,200.00	-	594,200.00	0.02
38	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	132.00	132.00	500.00	66,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	527.00	100.00	6750.00	3,537,250.00	15	20.00	2,845,800.00	2,911,800.00	2,911,800.00	-	2,911,800.00	0.02
0	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	21.00	21.00	500.00	10,500.00	2	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	84.00	100.00	6750.00	567,000.00	15	20.00	453,600.00	464,100.00	464,100.00	-	464,100.00	0.02
0	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	3	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.00	100.00	6750.00	756,000.00	15	20.00	604,800.00	618,800.00	618,800.00	-	618,800.00	0.02
0	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	4	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	144.00	100.00	6750.00	972,000.00	15.00	20.00	777,600.00	791,600.00	791,600.00	-	791,600.00	0.02
0	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	23.00	23.00	500.00	11,500.00	5	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	56.00	100.00	6750.00	378,000.00	15.00	20.00	302,400.00	313,900.00	313,900.00	-	313,900.00	0.02
39	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	78.00	100.00	6750.00	526,500.00	20	30.00	368,550.00	383,550.00	383,550.00	-	383,550.00	0.02
0	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	48.00	100.00	6750.00	324,000.00	10	10.00	291,600.00	301,600.00	301,600.00	-	301,600.00	0.02
40	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	58	58.00	500.00	29,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	171.00	100.00	6750.00	1,154,250.00	20	30.00	807,975.00	836,975.00	836,975.00	-	836,975.00	0.02
41	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	25.00	25.00	500.00	12,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	64.00	100.00	6750.00	432,000.00	20.00	30.00	302,400.00	314,900.00	314,900.00	-	314,900.00	0.02
42	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	43	43.00	500.00	21,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	175.00	100.00	6750.00	1,161,250.00	35	85.00	177,187.50	198,687.50	198,687.50	-	198,687.50	0.02
43	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	135.00	100.00	6750.00	911,250.00	10.00	30.00	637,875.00	652,875.00	652,875.00	-	652,875.00	0.02
44	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	12	12.00	500.00	6,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	24.00	100.00	6750.00	162,000.00	20	93.00	11,340.00	17,340.00	17,340.00	-	17,340.00	0.02
45	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	176.00	100.00	6750.00	1,188,000.00	20	30.00	831,600.00	861,600.00	861,600.00	-	861,600.00	0.02
46	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	231.00	100.00	6750.00	1,559,250.00	5	5.00	1,481,287.50	1,510,287.50	1,510,287.50	-	1,510,287.50	0.02
47	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128.00	100.00	6750.00	864,000.00	10	10.00	777,600.00	800,100.00	800,100.00	-	800,100.00	0.02
48	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	38	38.00	500.00	19,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	105.00	100.00	6750.00	708,750.00	2	2.00	694,575.00	713,575.00	713,575.00	-	713,575.00	0.02
0	อื่น ๆ	0	น.2	3	0	0	10.00	18.00	500.00	9,000.00	2	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	3	18.00	100.00	6750.00	121,500.00	2.00	2.00	119,070.00	128,070.00	128,070.00	-	128,070.00	0.30
49	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	88.00	100.00	6750.00	594,000.00	20	93.00	41,580.00	52,580.00	52,580.00	-	52,580.00	0.02
50	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	128.00	100.00	6750.00	864,000.00	30	30.00	432,000.00	448,000.00	448,000.00	-	448,000.00	0.02
0	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	2	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	2	6.00	507,600.00	517,600.00	517,600.00	-	517,600.00	0.02
51	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	25	25.00	500.00	12,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	77.00	100.00	6750.00	519,750.00	30	93.00	36,382.50	48,882.50	48,882.50	-	48,882.50	0.02
52	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	30	30.00	500.00	15,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	30	93.00	37,800.00	52,800.00	52,800.00	-	52,800.00	0.02
52	อื่น ๆ	0	น.2	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	2	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	20	63.00	134,865.00	145,865.00	145,865.00	-	145,865.00	0.02

