



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบล อำเภอลำปาง จังหวัดเชียงใหม่ (บ้านหัวขอ ม.17)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง																	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน่วยสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนแปลง	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่คิดชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ) (15)
						ไร่	งาน	วา												อายุ	คิดค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	72.00	100.00	6750.00	486,000.00	9	9.00	442,260.00	449,260.00	449,260.00	-	449,260.00	0.02
2	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	84.00	100.00	6750.00	587,000.00	5	15.00	481,950.00	489,950.00	489,950.00	-	489,950.00	0.02
3	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	207.00	100.00	6750.00	1,397,250.00	30	50.00	698,625.00	715,875.00	715,875.00	-	715,875.00	0.02
4	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	32.00	32.00	250.00	8,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	10	40.00	324,000.00	332,000.00	332,000.00	-	332,000.00	0.02
5	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	41.00	41.00	250.00	10,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	117.00	100.00	6750.00	789,750.00	13	16.00	663,390.00	673,640.00	673,640.00	-	673,640.00	0.02
6	อื่น ๆ	0	0	ม.17	3	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	2	อาคารพาณิชย์	ไม้	3	50.00	100.00	6750.00	337,500.00	13	55.00	151,875.00	158,125.00	158,125.00	-	158,125.00	0.30
7	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	210.00	100.00	6750.00	1,417,500.00	20	93.00	99,225.00	116,475.00	116,475.00	-	116,475.00	0.02
8	อื่น ๆ	0	0	ม.17	3	0	0	33.00	33.00	250.00	8,250.00	2	อาคารพาณิชย์	ไม้	3	90.00	100.00	6750.00	607,500.00	10	40.00	364,500.00	372,750.00	372,750.00	-	372,750.00	0.30
9	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	190.00	100.00	6750.00	1,282,500.00	6	6.00	1,205,550.00	1,221,900.00	1,221,900.00	-	1,221,900.00	0.02
10	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	10	40.00	324,000.00	331,500.00	331,500.00	-	331,500.00	0.02
11	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	16.00	16.00	250.00	4,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	36.00	100.00	6750.00	243,000.00	25	93.00	17,010.00	21,010.00	21,010.00	-	21,010.00	0.02
12	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	150.00	100.00	6750.00	1,012,500.00	12	14.00	870,750.00	883,500.00	883,500.00	-	883,500.00	0.02
13	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	34.00	34.00	250.00	8,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	91.00	100.00	6750.00	614,250.00	4	12.00	540,540.00	549,040.00	549,040.00	-	549,040.00	0.02
14	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	117.00	100.00	6750.00	789,750.00	30	93.00	55,282.50	65,782.50	65,782.50	-	65,782.50	0.02
15	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	116.00	116.00	250.00	29,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	380.00	100.00	6750.00	2,565,000.00	6	6.00	2,411,100.00	2,440,100.00	2,440,100.00	-	2,440,100.00	0.02
16	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	2	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	128.00	100.00	6750.00	864,000.00	6	6.00	812,160.00	823,410.00	823,410.00	-	823,410.00	0.02
17	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	59.00	59.00	250.00	14,750.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	176.00	100.00	6750.00	1,188,000.00	6	6.00	1,116,720.00	1,131,470.00	1,131,470.00	-	1,131,470.00	0.02
18	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	120.00	100.00	6750.00	810,000.00	1	1.00	801,900.00	812,400.00	812,400.00	-	812,400.00	0.02
19	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	2	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	24.00	100.00	6750.00	162,000.00	1	3.00	157,140.00	160,140.00	160,140.00	-	160,140.00	0.02
20	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	60.00	100.00	6750.00	405,000.00	6	6.00	380,700.00	387,450.00	387,450.00	-	387,450.00	0.02
21	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	220.00	100.00	6750.00	1,485,000.00	10	10.00	1,336,500.00	1,354,500.00	1,354,500.00	-	1,354,500.00	0.02
22	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	41.00	41.00	250.00	10,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	112.00	100.00	6750.00	756,000.00	8	30.00	529,200.00	539,450.00	539,450.00	-	539,450.00	0.02
23	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	2	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	63.00	100.00	6750.00	425,250.00	8	30.00	297,675.00	303,925.00	303,925.00	-	303,925.00	0.02
24	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	48.00	48.00	250.00	12,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	126.00	100.00	6750.00	850,500.00	15	40.00	510,300.00	522,300.00	522,300.00	-	522,300.00	0.02
25	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	207.00	100.00	6750.00	1,397,250.00	15	62.00	530,955.00	546,705.00	546,705.00	-	546,705.00	0.02
26	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	69.00	69.00	250.00	17,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	207.00	100.00	6750.00	1,397,250.00	5	15.00	1,187,662.50	1,204,912.50	1,204,912.50	-	1,204,912.50	0.02
27	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	120.00	100.00	6750.00	810,000.00	25	93.00	56,700.00	67,200.00	67,200.00	-	67,200.00	0.02
28	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	1	12.00	112.00	250.00	28,000.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	360.00	100.00	6750.00	2,430,000.00	8	8.00	2,235,600.00	2,263,600.00	2,263,600.00	-	2,263,600.00	0.02
29	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	120.00	100.00	6750.00	810,000.00	20	93.00	56,700.00	67,450.00	67,450.00	-	67,450.00	0.02
30	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	42.00	100.00	6750.00	282,500.00	15	62.00	107,730.00	112,230.00	112,230.00	-	112,230.00	0.02
31	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	120.00	100.00	6750.00	810,000.00	2	2.00	793,800.00	804,300.00	804,300.00	-	804,300.00	0.02
32	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	23.00	23.00	250.00	5,750.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	56.00	100.00	6750.00	378,000.00	10	40.00	226,800.00	232,550.00	232,550.00	-	232,550.00	0.02
33	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	126.00	100.00	6750.00	850,500.00	13	50.00	425,250.00	436,500.00	436,500.00	-	436,500.00	0.02
34	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ตึก	2	130.00	100.00	6750.00	877,500.00	10	10.00	789,750.00	801,000.00	801,000.00	-	801,000.00	0.02
35	อื่น ๆ	0	0	ม.17	2	0	0	33.00	33.00	250.00	8,250.00	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	153.00	100.00	6750.00	1,032,750.00	35	93.00	72,292.50	80,542.50	80,542.50	-	80,542.50	0.02

