

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ศ. ๓

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง/เลขที่โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดินของที่ดิน						ส่วนราชการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามคำสั่งกระทรวงมหาดไทย (บาท)	บัญชีราคาประเมินที่ดินของกรมที่ดิน (บาท)	หนังสือราคาประเมินของกรมที่ดิน (บาท)	ปีงบประมาณ (ปี พ.ศ.)	
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนชั้นอาคาร	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสีย							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												ค่าเสียภาษี	ค่าเสียอื่น						
1	ที่			หมู่ 12 ต.ปอ	2	0	0	24	24	300	12,000	1	100 บันไดปูน	ไม้	2	60	100	4,750	40,000	30	51,450	28,250	40,250	-	20,500	12,000	8.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไม่จำแนกประเภทหรือไม่ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ศ. ๑

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าผาก	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน						คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	สิ่งปลูกสร้างฐานภาษี	คงเหลือราคาประเมิน	สิ่งปลูกสร้าง (ไร่/ตร.วา)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนที่ดินสาธารณะ	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ประเภทพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าพิเศษ		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลัก (บาท)								
																	ไร่	ตร.วา							ตร.ว.	อายุโครงสร้าง	คำนวณ
1	๓๓			หมู่ 12 ต.บ.	2	0	0	33	33	500	17,500	1	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	90	300	6,750	64,250	30	602,490	45,500	67,250	-	45,500	17,500	0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อื่นๆ
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ศ. ๑

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้ากว้าง	เลขที่	สถานที่ ไม่ถูกต้อง ตาม สำเนา	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง รวมใช้ประเมิน (บาท)	บัญชี ฐานภาษี ที่ดิน รวม (บาท)	มูลค่า ราคาประเมิน สุทธิ ใช้ประเมินภาษี (บาท)	จำนวน ปี(๒๕๖)		
						จำนวนเงินที่ดิน			จำนวน ปี สภาพราคา	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวน ชั้น การ ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสีย						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง สุทธิ ค่าเสีย (บาท)	
						ไร่	งาน	ค.ว.												อาช ไรโดย ถึ							ค.ว. ค่าเสีย (บาท)
1	ท			หมู่ 12 ค.บ.๖	2	0	0	22	22	500	11,000	1	100-บ้านพัก เดี่ยว	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	30	336,895	23,515	36,315	-	23,515	11,000	302

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้วางตลาดหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามหมวดประเภท
 ๕. ใช้ประโยชน์นอกประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ด.ส. ๓

หน้าที่ 1 จาก 1

ร.ด.	ประเภทที่ดิน	หน้าดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง/หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ค่าบวกรวมราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามวิธีส่วนราชการใช้ประเมิน (บาท)	เงินอุดหนุนจากภาษีที่ดินกับเงินอุดหนุน (บาท)	มูลค่าที่ดินประเมิน (บาท)	มูลค่าประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ร.ด.	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)							รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าวัสดุ		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																		ค่าวัสดุ	ค่าวัสดุ	
1	๓๓			หมู่ ๗ ต.เว	2	0	0	๓๔	๓๔	500	22,000	1	100 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	120	100	๑,750	๒00,000	30	753,300	56,706	18,700	-	56,700	22,900	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒.อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ใช้วางแผนผังหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามผังควบคุมผังสภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ถ. ๑

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้า	ต.ร.	โฉนดที่ดิน	เลขที่โฉนดที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					ส่วนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามผังเมือง	อัตราค่าฐานภาษีที่ดิน	ภาษีเงินได้	ภาษีเงินได้	อัตราภาษี		
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ปี	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมิน (บาท)	ค่าอื่น								ราคาประเมินหลังหักค่าอื่น (บาท)	
						ไร่	อง	ตร.ว.											ค่าเช่า	ค่าเช่า								ค่าเช่า
1	ที่				หมู่ 12 อ.ปอ	2	4	0	24	24	500	12,000	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	80	300	6,750	405,000	26	176,040	28,350	40,350	-	20,350	12,000	0.02
2	ที่				หมู่ 12 อ.ปอ	2	4	0	24	36	500	8,000	2	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	36	100	4,750	245,000	26	225,090	17,010	25,010	-	17,010	8,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
 ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒.อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าถาวร	เลขที่	สถานที่ตั้งอยู่ (ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท)	ค่ามูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือราคา/ประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าภาษี (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนชั้น	พื้นที่ส่วนประกอบการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลัก จำนวน (บาท)								
						ไร่	งาน	ตร.ว.									จำนวน	จำนวน									
1	รท			หมู่ 12 ตำบล	2	0	0	20	30	500	15,000	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	2	48	100	6,750	314,000	24	301,300	22,680	32,680	-	22,680	10,000	0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ไม่มีวางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามหมวดดังกล่าว
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ศ. ๑

หน้า 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้า	แนว	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	จำนวนฐานภาษีที่ดิน	จำนวนเงินภาษีที่ดิน	จำนวนเงินภาษี		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าก่อสร้าง (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวน						รวมประเมินสิ่งปลูกสร้างมูลค่า	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ							ชั้น
1	รท			หมู่ 12 ตำบลปอ	2	0	0	18	18	500	9,000	1	100-บ้านเดี่ยวชั้น 1	ดี	2	45	100	6,750	303,750	3	15,150	288,563	298,063	-	288,563	9,500	0.02
2	รท			หมู่ 12 ตำบลปอ	3	0	0	60	60	500	30,000	2	400-บ้านพาณิชย์ชั้น 1	ดี	1	20	100	7,150	143,000	3	7,150	135,850	142,850	-	-	142,850	0.3
												3	400-บ้านพาณิชย์ชั้น 1	ดี	3	20	100	7,150	143,000	3	7,150	135,850	135,850	-	-	135,850	0.3
												4	400-บ้านพาณิชย์ชั้น 1	ดี	3	20	100	7,150	143,000	3	7,150	135,850	135,850	-	-	135,850	0.3
												5	400-บ้านพาณิชย์ชั้น 1	ดี	3	20	100	7,150	143,000	3	7,150	135,850	135,850	-	-	135,850	0.3
												6	400-บ้านพาณิชย์ชั้น 1	ดี	3	20	100	7,150	143,000	3	7,150	135,850	135,850	-	-	135,850	0.3
												7	400-บ้านพาณิชย์ชั้น 1	ดี	3	20	100	7,150	143,000	3	7,150	135,850	135,850	-	-	135,850	0.3
3	รท			หมู่ 12 ตำบลปอ	1	0	0	17	17	500	8,500	8	101-บ้านเดี่ยวชั้น 1/1.5/2.0 ตารางเมตร ชั้น 1	ดี	1	17	100	3,500	59,500	20	28,050	67,550	75,950	-	-	75,950	0.3
												9	101-บ้านเดี่ยวชั้น 1/1.5/2.0 ตารางเมตร ชั้น 1	ดี	3	14	100	5,500	77,000	20	23,100	53,900	53,900	-	-	53,900	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ตั้งโรงงานหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลอplo อำเภอเวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ส. ๑

หน้าที 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าที่	เนื้อที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ส่วนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดินของที่ดิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีเงินได้ของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่ารวม (บาท)			
						ราคาประเมินที่ดิน			จำนวนเงินค่าเช่า	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนชั้นส่วนรวมการใช้ประโยชน์ (ชั้น)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						สิ่งอื่น		รวมประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสีย (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโครงสร้าง (ปี)	จำนวนชั้นรวม (บาท)	
1	นค			หมู่ 12 ต.ปอ	2	0	0	22	22	500	11,000	1	100-บ้านเดี่ยว 1ชั้น	ไม้	2	54	100	6,750	364,500	25	338,000	25,515	36,515	-	25,515	11,000	0.00

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. พื้นี่ไว้จะเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ร	ประเภทที่ดิน	หน้ากว้าง	เลขที่	สถานที่ตั้ง/เลขที่/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามส่วนกรณีใช้ประโยชน์ (บาท)	จำนวนฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวนปี (ปี)			
						จำนวนใช้ที่ดิน			ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ปี	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนชั้นรวมรวมการใช้ประโยชน์ (เรื่อง)	ราคาประเมินอาคารพาณิชย์ (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.										ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม (ปี)							ค่าเสื่อม (บาท)	
1	ท			หมู่ 12 อ.ปอ	1	0	0	30	30	300	15,000	1	100 บ้านเดี่ยว (ไม้)	ไม้	2	78	100	6,750	520,500	25	499,640	36,855	56,855	-	66,855	75,000	0.00

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความดังกล่าว
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ด.ส. ๑

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าตัด	เลขที่	สถานที่ตั้งอยู่ (ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			คำนวณหาประเมินมูลค่าของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามค่าประเมินการใช้ประโยชน์ (บาท)	จำนวนฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (บาท)	จำนวนภาษี (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเงินค่าเช่าราคา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ปี	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (%)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)							ส่วนเกิน		รวมประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	อง	ตร.ว.																		ราคาประเมินเกิน (บาท)	ราคาประเมินเกิน (บาท)	
1	๓			หมู่ 12 ปอ	2	0	0	22	22	500	11,000	1	300 บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	34	180	6,750	34,200	25	258,885	25,315	36,515	-	25,515	11,200	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้า	เลขที่	สถานที่ตั้ง/เลขที่/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ส่วนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างกรณีส่วนราชการใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนชั้น/จำนวนเสา	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						สิ่งปลูกสร้าง		ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)
						ไร่	อง	อ.ก.ก.																	อายุ	โครงสร้าง (บาท)	
1	รท			หมู่ 12 อ.ปอ	2	0	0	36	36	500	18,000	1	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	2	96	100	6,750	648,000	5	32,800	635,600	-	635,600	18,000	0.02	
2	รท			หมู่ 12 อ.ปอ	3	0	1	0	100	300	90,000	2	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	1	20	100	6,750	135,000	5	6,750	128,250	178,250	-	-	178,250	0.1
												3	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	1	20	300	6,750	135,000	5	6,750	128,250	128,250	-	-	128,250	0.1
												4	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	3	28	400	6,750	158,800	5	6,750	128,250	176,250	-	-	128,250	0.1
												5	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	2	20	100	6,750	135,000	5	6,750	128,250	128,250	-	-	128,250	0.1
												6	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	1	20	100	6,750	135,000	5	6,750	128,250	128,250	-	-	128,250	0.1
												7	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	3	20	300	6,750	135,000	5	6,750	128,250	128,250	-	-	128,250	0.1
												8	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	3	28	400	6,750	158,800	5	6,750	128,250	176,250	-	-	128,250	0.1
												9	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ตึก	3	20	100	6,750	135,000	5	6,750	128,250	128,250	-	-	128,250	0.1

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อุตสาหกรรม
๓. ที่อยู่อาศัย
๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามหมวดดังกล่าว
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าต่าง	เลขที่	สถานที่ตั้งหมู่ที่/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดิน			ค่าบาทราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีเงินได้ (บาท)	รวมมูลค่าประเมิน (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อพื้นที่ (บาท)	ร.	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนสิ่งปลูกสร้างต่อไร่ (ไร่ต่อไร่)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสีย		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อไร่ (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																ค่าเช่า	ค่าโอน	
										10	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ดี	1	20	100	6,750	135,000	5	6,750	128,250	128,250	-	-	128,250	0.3	
										11	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ดี	1	20	100	6,750	135,000	5	6,750	128,250	128,250	-	-	128,250	0.3	
1	รท			หมู่ 12 ต.ปอ	2	0	0	22	22	500	11,000	12	100-บ้านเดี่ยวชั้นเดียว	ดี	2	50	6,750	364,500	25	364,500	25,515	36,515	-	25,515	11,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. พื้นว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้า	เลขที่	สถานที่ตั้งของที่ดิน/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ส่วนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมคิดค่าปรับใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าฐานภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (บาท)	มูลค่ารวม (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนไร่/เศษ			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางวา)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ชั้นลอย							รวมประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังคิดค่าสิ่ง (บาท)		
						ไร่	เศษ	ตร.ว.											สูง								กว้าง	
1	๓๓			หมู่ ๒๒ ต.ปอ	๒	๕	๐	๒๐	๒๐	๕๐๐	๑๐,๐๐๐	1	๓๐๐-บ้านพักอาศัยเดี่ยว	ไม้	๒	๘๐	๑๐๐	๕,๒๕๐	๕๓๐,๐๐๐	๓๐	๕๐๑,๒๕๐	๓๗,๕๐๐	๕๓๘,๗๕๐	-	๓๗,๕๐๐	๓๐,๐๐๐	๖๗,๕๐๐	๕.๐๒

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. ว่าง
 ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้ากว้าง	เลขที่	สถานที่ตั้งหมู่ที่/ตำบล/อำเภอ	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ (บาท)	มีมูลค่าฐานภาษีที่ดินของเงิน (บาท)	คงเหลือมูลค่าของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าภาษี (บาท)		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเงินตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ร.ร.	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุ (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	๓			หมู่ 12 ตำบลปอ	2	0	0	16	16	500	8,000	1	อาคารพาณิชย์ 1 ชั้น	ไม้	2	๘4	100	5,750	๕32,000	50	๕01,7๕0	30,2๕0	3๘,2๕0	-	30,2๕0	8,000	๕02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้ไว้เพื่อเช่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความประสงค์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ร	ประเภทที่ดิน	หน้ากว้าง	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ค่าราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ค่าใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (บาท)	รวมเงินราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าธรรมเนียม (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ดินชั้นดินชั้นล่างจากใต้ดิน (ไร่/ตรว.)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าสิ่ง								ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง (บาท)		
						ไร่	ตรว.	ตร.ว.									ค่า	ค่า									
1	ที่			หมู่ 12 อ.ปอ	1	7	2	83	3085	250	770,150	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	770,150	-	-	770,150	0.00	
2	ที่			หมู่ 12 อ.ปอ	2	0	0	96	36	500	48,000	1	สิ่งปลูกสร้างอื่น	ไม้	2	96	200	6,750	448,000	30	60,240	45,360	95,340	-	45,340	48,000	0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าดิน	เลขที่	สถานที่ตั้งหมู่ที่/ตำบล/อำเภอ	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ค่าราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ก.											ค่าเสื่อม							จำนวน	
1	รท			หมู่ 12 ตำบล	2	0	0	24	24	500	12,000	1	100 ตารางวา	ตึก	2	30	100	6,750	648,000	30	324,000	324,000	336,000	-	324,000	12,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์ภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้า	เลขที่	สถานที่ตั้งของผู้ครอบครอง/ผู้เช่า	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ส่วนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน	มูลค่าฐานภาษีของสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าฐานภาษีรวม	อัตราภาษี			
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนชั้นจากใต้ดิน (ชั้น)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	วงเงิน							รวมวงเงินหักลด (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.วา											ค่าเช่า								ค่าเช่า	ค่าเช่า
1	รท			หมู่ 12 บ.วัง	2	0	0	25	25	500	12,500	1	100	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	64	100	6,750	432,000	30	401,760	30,240	42,740	-	30,240	12,500	3.00

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
 ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒.อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	ชนิดที่ดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			จำนวนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างรวม	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน	มูลค่าฐานภาษีโรงเรือน	จำนวนเงินภาษี				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อตารางวา	ราคาประเมินที่ดิน	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนชั้นของอาคาร	ราคาประเมินต่อตารางวา	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างรวม						จำนวน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางวา	
						ไร่	งาน	ตารางวา																อาคาร	ที่ดิน		โรงเรือน
1	๓๓			หมู่ 12 ถ.ปอ	2	0	0	25	25	300	12,500	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	1	300	100	6,700	675,000	30	621,750	41,250	55,750	-	47,250	12,500	600

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ไม่ได้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่แผนที่	สถานที่ไม่ถูกต้อง/ชุมชน/ลักษณะ	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินสุทธที่ดิน			คำนวณราคาประเมินสุทธที่ดินสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	มีมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (บาท)	รวมภาษี (บาท)				
						จำนวนไร่ที่ดิน			จำนวนปีสภาพราคา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	อง	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	รท			หมู่ 12 ต.ปอ	2	0	0	๘	๘	900	25,000	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	1	๒๘	100	๔,750	1,154,000	30	1,054,620	79,380	105,360	-	79,360	21,000	802

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ทั้งนี้ไว้สำหรับค่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความที่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ศ.ศ. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	โฉนดที่ดิน	หน้า	เลขที่	สถานที่ ไม่ระบุ /ชุมชน ตำบล	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ค่าราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมิน ที่ดินของ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของสิ่งปลูก สร้างที่โอน การใช้ประโยชน์ (บาท)	สัญญา ฐานภาษี ที่ดิน ของ (บาท)	กรณี ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนสิ่งปลูก			ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	ราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ใช้ประโยชน์)	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วนของ การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	อง	ตร.ก.										ค่าเสื่อม ดิน	ค่าเสื่อม สิ่งปลูก สร้าง								
1	ทท			หมู่ 12 ถ.56	2	0	0	45	45	500	22,500	1	100-บ้านพักอาศัย 2ชั้น	ตึก	2	276	100	6,750	1,863,000	3	55,990	1,867,110	1,829,618	-	1,807,110	22,580	0.00

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้โรงงานค้าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้ากว้าง	เลขที่	สถานที่ ไม่อยู่ /ชุมชน/ ตำบล	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมิน ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	ต้นทุนค่า ฐานภาษี ที่ดิน (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ของพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนไร่/เศษ			ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วนตาม การใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสีย							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง จัดตั้ง ค่าเสีย (บาท)	
						ไร่	เศษ	ตร.ว.											ค่า โอน สิทธิ	คิดเป็น ค่าเสีย (บาท)							
1	ช			หมู่ 12 อ.ปอ	2	0	0	20	20	500	10,000	1	ประเภทพื้นที่ ใช้	ไม้	2	80	100	6,750	540,000	30	302,200	37,800	47,800	-	37,800	10,000	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ใช้วางบ้านหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	ชนิดที่ดิน	เลขที่	สถานที่ตั้งหมู่ที่/ตำบล/อำเภอ	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ราคาประเมินที่ดิน			ส่วนราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างกรณีว่างกรณีใช้ประโยชน์ (บาท)	ต้นทุนฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าเพิ่มของที่ดิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนชั้น	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ยกานเลข)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	มูลค่าเสื่อม (บาท)	
1	๓๓			หมู่ 12 ตำบล	2	0	0	24	24	300	12,000	1	อาคารพาณิชย์	ไม้	1	90	100	6,750	68,000	30	60,940	45,360	57,360	-	45,360	12,000	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒.อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือมีได้ทำประโยชน์ตามสมควรแก่สภาพ
 ๕. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ส. ๓

หน้าที่ 1 จาก 1

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้า	แนว	ขนาดที่ ตั้งอยู่ (เลขที่ โฉนด/ ส่วน)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ลักษณะราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของสิ่งปลูก สร้างที่ ควรใช้ส่วน การใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่า ฐานภาษี ที่ดิน ประเมิน (บาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวน ชั้น อาคาร	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็น สัดส่วนของ ราคา ใช้ ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคา ประเมิน ต่อตารางวา (บาท)						รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง หลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ ใน ปี (ปี)	คิดเป็น ค่าเสื่อม (บาท)	
1	ร.ร.			หมู่ 12 ค.ปอ	2	0	0	24	3	500	12,000	1	อาคารพาณิชย์ ชั้น	10	2	96	100	6,750	648,000	30	602,400	45,500	57,500	-	48,500	12,000	0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประเภทเกษตรกรรม
๒. อุตสาหกรรม
๓. อื่นๆ
๔. ที่ใช้ไว้วางปล้ำหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควบคุมสภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ศ. ๑

หน้าที่ 1 จาก 1

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าดิน	เลขที่	สถานที่ตั้งของที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดินของที่ดิน			ส่วนราชการประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมการใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดินของที่ดิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (บาท)	รวมเงินราคาประเมินมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่			ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนชั้นส่วนหน้าใช้ประโยชน์ (ชั้น)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	จำนวน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อพื้นที่ (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ก.								อาคาร	โรง		คัน								
1	นค.			หมู่ 12 ต.ปอ	2	0	0	24	24	500	12,000	1	อาคารพาณิชย์ 1 ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	30	202,640	45,360	57,360	-	45,360	12,000	0.02
2	นค.			หมู่ 12 ต.ปอ	2	0	0	24	24	500	12,000	2	อาคารพาณิชย์ 1 ชั้น	ไม้	2	63	100	6,750	425,250	4	17,311	408,240	420,240	-	408,240	12,000	0.02
3	นค.			หมู่ 12 ต.ปอ	3	0	0	28	28	500	14,000	3	อาคารพาณิชย์ 1 ชั้น	ไม้	3	28	100	7,150	200,200	4	8,808	152,192	208,192	-	-	208,192	0.3

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
 ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่ไม่ไว้วงเช่าหรือไม่ได้ใช้ประโยชน์ตามกรมกสภ
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ร	ประเภทที่ดิน	ฉฉ	เลขที่	สถานที่ตั้งหมู่ที่/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ส่วนราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามผังเมือง (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีโรงเรือน (บาท)	มูลค่าฐานภาษีรถยนต์ (บาท)		
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนที่ดินสาธารณะ	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	อง	อง.ง.											อายุ (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	นค			หมู่ 17 อ.ปอ	2	0	0	24	24	500	12,000	1	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	96	100	6,750	648,000	30	802,640	45,360	57,360	-	45,360	12,000	900

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลบ่อ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าที่	เนื้อที่	สถานที่ตั้งโฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน/โฉนดที่ดิน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน			ค่าราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้าง	มูลค่าฐานภาษีที่ดิน	มูลค่าฐานภาษีโรงเรือน	มูลค่ารวม	อัตราภาษี			
						จำนวนสิ่งปลูกสร้าง			ราคาประเมินต่อตารางวา	รวมราคาประเมินที่ดิน	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง							จำนวน		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางวา
						ไม้	คอนกรีต	อื่น ๆ																	จำนวน	จำนวน	
1	๓			หมู่ 12 บ.วัง	2	0	0	2	12	500	16,000	1	บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	ไม้	2	128	100	6,750	864,000	36	864,000	60,480	76,480	-	60,480	16,080	0.02

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์
๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อยู่อาศัย
 ๓. อื่นๆ
 ๔. ที่มิได้วางแผนผังหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ศ. ๑

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าที่	เนื้อที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามวิธีการใช้ประโยชน์ (บาท)	มูลค่าฐานภาษี (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ต้องเสีย (บาท)	ผลเมือง (บาท)	ราคาประเมิน (บาท)
						จำนวนเนื้อที่			ประเภทประเมิน (บาท)	ประเภทประเมิน (บาท)	ประเภทประเมิน (บาท)	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ศ.ว.								อายุ (ปี)	คิดเป็น (บาท)							
1	๓๓			หมู่ 12 ตำบลปอ	2	0	0	2๙	26	500	11,000	1	100 ตารางเมตร	100	6,750	752,000	30	452,000	45,140	62,140	-	49,140	11,000	602

- หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 ๒. อุตสาหกรรม
 ๓. ที่อยู่อาศัย
 ๔. ที่ตั้งโรงงานค้าปลีกค้าส่งหรือใช้ทำประโยชน์ตามครัวเรือน
 ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าที่	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ค่าตอบแทนเงินสุทธิต่อสิ่งปลูกสร้าง										ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามลักษณะการใช้ประโยชน์ (บาท)	สิ่งปลูกสร้างที่มีเงินคงเหลือ (บาท)	เงินประเมินมูลค่าที่ดิน (บาท)	เงินภาษี (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (%)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเช่า							ราคาประเมินที่ดินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.										ราย	เดือน								
1	ร.ร.			หมู่ที่ 12 ตำบลปอ	1	0	0	24	24	500	12,000	1	100-ไร่เศษถึง 100 ไร่	ไม้	2	90	100	6,750	690,000	30	402,600	45,300	57,300	-	45,300	12,000	0.00

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ใช้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าดิน	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/อำเภอ)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง คงเหลือส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	จัดมูลค่าฐานภาษีที่ดินของ.ร.ร. (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	เงินภาษี (บาท)		
						จำนวนเนื้อที่			ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (%)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง คงเหลือ ค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	อง	ตร.ว.											จำนวนเงิน	อายุ							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1	ที่			หมู่ 12 ปอ	1	0	0	24	24	500	12,000	1	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ไม้	2	%	100	6,750	68,000	30	60,640	45,360	57,360	-	45,360	12,000	600

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒.อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ที่ยังไม่วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลปอ อำเภอ เวียงแก่น จังหวัด เชียงราย

ภ.ศ.ถ. ๓

หน้าที่ 1 จาก 1

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้า	เนื้อที่	สถานที่ตั้ง/เลขที่/ชุมชน/ตำบล	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน			คำนวณราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมคิดค่าภาษีที่ดิน (บาท)	จำนวนฐานภาษีที่ได้รับ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	เงินภาษี (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่			ค่ารวมเงินค่าเช่า	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.วา																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	ที่			หมู่ 12 ถ.ปอ	2	0	0	36	36	500	18,000	1	100-บ้านเดี่ยว 2 ชั้น	2	140	100	6,710	671,000	30	801,540	18,040	81,040	-	68,840	18,000	0.00	

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์ ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อุตสาหกรรม
๓. ที่อยู่อาศัย
๔. ที่ใช้วางแปลนโดยไม่ใช้ประโยชน์ตามผังเมือง
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท