



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 ศักการบริหารส่วนตำบลปอ อ.เวียงแก่น จ.เชียงราย (บ้านร่มฟ้าหลวง ม.12)

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวม	พื้นที่ที่ได้รับยกเว้นภาษี (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ส่งชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการสำรวจ	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้จ่ายประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุ	คิดค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
1	อื่นๆ	0	1	ม.12	2	0	0	36	36.00	500.00	18,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	144.00	100.00	6750.00	972,000.00	30	93.00	68,040.00	86,040.00	-	86,040.00	0.02	
2	อื่นๆ	0	2	ม.12	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	30	93.00	45,360.00	57,360.00	-	57,360.00	0.02	
3	อื่นๆ	0	3	ม.12	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	30	93.00	45,360.00	57,360.00	-	57,360.00	0.02	
4	อื่นๆ	0	4	ม.12	2	0	0	26	26.00	500.00	13,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	104.00	100.00	6750.00	702,000.00	30	93.00	49,140.00	62,140.00	-	62,140.00	0.02	
5	อื่นๆ	0	5	ม.12	2	0	0	32	32.00	500.00	16,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	128.00	100.00	6750.00	864,000.00	30	93.00	60,480.00	76,480.00	-	76,480.00	0.02	
6	อื่นๆ	0	6	ม.12	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	30	93.00	45,360.00	57,360.00	-	57,360.00	0.02	
7	อื่นๆ	0	7	ม.12	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	30	93.00	45,360.00	57,360.00	-	57,360.00	0.02	
8	อื่นๆ	0	8	ม.12	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	30	93.00	45,360.00	57,360.00	-	57,360.00	0.02	
9	อื่นๆ	0	9	ม.12	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	40.00	93.00	45,360.00	57,360.00	-	57,360.00	0.02	
10	อื่นๆ	0	10	ม.12	2	0	0	20	20.00	500.00	10,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	30	93.00	37,800.00	47,800.00	-	47,800.00	0.02	
11	อื่นๆ	0	11	ม.12	3	0	0	3	3.00	500.00	1,500.00	1	-	-	3	-	100.00	6750.00	-	-	-	-	-	1,500.00	-	1,500.00	0.30
12	อื่นๆ	0	12	ม.12	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	276.00	100.00	6750.00	1,863,000.00	3	3.00	1,807,110.00	1,829,610.00	-	1,829,610.00	0.02	
13	อื่นๆ	0	13	ม.12	2	0	0	42	42.00	500.00	21,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	168.00	100.00	6750.00	1,134,000.00	30	93.00	79,380.00	100,380.00	-	100,380.00	0.02	
14	อื่นๆ	0	14	ม.12	2	0	0	25	25.00	500.00	12,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	21.00	100.00	6750.00	141,750.00	30	93.00	9,922.50	22,422.50	-	22,422.50	0.02	
15	อื่นๆ	0	15	ม.12	2	0	0	25	25.00	500.00	12,500.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64.00	100.00	6750.00	432,000.00	30	93.00	30,240.00	42,740.00	-	42,740.00	0.02	
16	อื่นๆ	0	16	ม.12	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ตึก	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	30	50.00	324,000.00	336,000.00	-	336,000.00	0.02	
17	อื่นๆ	0	17	ม.12	2	0	0	24	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	30	93.00	45,360.00	57,360.00	-	57,360.00	0.02	
18	อื่นๆ	0	18	ม.12	2	0	0	16	16.00	500.00	8,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	64.00	100.00	6750.00	432,000.00	30	93.00	30,240.00	38,240.00	-	38,240.00	0.02	
19	อื่นๆ	0	19	ม.12	2	0	0	20	20.00	500.00	10,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	80.00	100.00	6750.00	540,000.00	30	93.00	37,800.00	47,800.00	-	47,800.00	0.02	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	2	0	0	36	36.00	500.00	18,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	1.ตึก	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	5	5.00	615,600.00	633,600.00	-	633,600.00	0.02	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	2	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	3	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	4	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	5	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	6	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	7	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	8	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	9	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	10	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
20	อื่นๆ	0	20	ม.12	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	11	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30	
21	อื่นๆ	0	21	ม.12	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	1.ตึก	2	63.00	100.00	6750.00	425,250.00	4	4.00	408,240.00	420,240.00	-	420,240.00	0.02	
0	อื่นๆ	0	0	ม.12	3	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	2	400ประเภทที่พักตากอากาศ	1.ตึก	3	72.00	100.00	7150.00	514,800.00	4	4.00	494,208.00	508,208.00	-	508,208.00	0.30	
22	อื่นๆ	0	22	ม.12	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	2.ไม้	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	25	93.00	25,515.00	36,515.00	-	36,515.00	0.02	
23	อื่นๆ	0	23	ม.12	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	2.ไม้	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	25.00	93.00	25,515.00	36,515.00	-	36,515.00	0.02	
24	อื่นๆ	0	24	ม.12	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	ไม้	2	78.00	100.00	6750.00	526,500.00	25.00	93.00	36,855.00	51,855.00	-	51,855.00	0.02	
25	อื่นๆ	0	25	ม.12	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1	1000ประเภทบ้านเดี่ยว	2.ไม้	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	25.00	93.00	25,515.00	36,515.00	-	36,515.00	0.02	

26	ថិរុក	0	26	១៤	2	0	0	19.00	19.00	500.00	9,500.00	1	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	2	45.00	100.00	6750.00	302,750.00	5.00	5.00	288,562.50	298,062.50	298,062.50	-	298,062.50	0.02
26	ថិរុក	0	26	១៤	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	2	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30
26	ថិរុក	0	26	១៤	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	3	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30
26	ថិរុក	0	26	១៤	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	4	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30
26	ថិរុក	0	26	១៤	3	0	0	10.00	10.00	300.00	5,000.00	5	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30
26	ថិរុក	0	26	១៤	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	6	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30
26	ថិរុក	0	26	១៤	3	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	7	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	3	20.00	100.00	7150.00	143,000.00	5.00	5.00	135,850.00	140,850.00	140,850.00	-	140,850.00	0.30
26	ថិរុក	0	26	១៤	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	9	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	3	46.00	100.00	5500.00	220,000.00	20.00	30.00	154,000.00	162,500.00	162,500.00	-	162,500.00	0.30
26	ថិរុក	0	26	១៤	3	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	10	អគ្គនាយកដ្ឋាន	1.គណ	3	30.00	100.00	8500.00	165,000.00	20.00	30.00	115,500.00	122,500.00	122,500.00	-	122,500.00	0.30
27	ថិរុក	0	27	១៤	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1	អគ្គនាយកដ្ឋាន	ដៃ	2	48.00	100.00	6750.00	324,000.00	26.00	93.00	22,680.00	32,680.00	32,680.00	-	32,680.00	0.02
28	ថិរុក	0	28	១៤	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1	អគ្គនាយកដ្ឋាន	ដៃ	2	60.00	100.00	6750.00	405,000.00	26.00	93.00	26,350.00	40,350.00	40,350.00	-	40,350.00	0.02
28	ថិរុក	0	28	១៤	2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	2	អគ្គនាយកដ្ឋាន	ដៃ	2	36.00	100.00	6750.00	243,000.00	26.00	93.00	17,010.00	25,010.00	25,010.00	-	25,010.00	0.02
28	ថិរុក	0	28	១៤	2	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00	3	អគ្គនាយកដ្ឋាន	ដៃ	2	120.00	100.00	6750.00	810,000.00	30.00	93.00	56,700.00	78,700.00	78,700.00	-	78,700.00	0.02
29	ថិរុក	0	29	១៤	2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	1	អគ្គនាយកដ្ឋាន	ដៃ	2	54.00	100.00	6750.00	364,500.00	30.00	93.00	25,515.00	36,515.00	36,515.00	-	36,515.00	0.02
30	ថិរុក	0	30	១៤	2	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	1	អគ្គនាយកដ្ឋាន	ដៃ	2	96.00	100.00	6750.00	648,000.00	30.00	93.00	45,360.00	62,860.00	62,860.00	-	62,860.00	0.02
31	ថិរុក	0	31	១៤	2	0	0	24.00	24.00	500.00	12,000.00	1	អគ្គនាយកដ្ឋាន	ដៃ	2	60.00	100.00	6750.00	405,000.00	30.00	93.00	26,350.00	40,350.00	40,350.00	-	40,350.00	0.02
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-