



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลโป
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี ๒๕๖๖

ด้วยกระทรวงมหาดไทยได้มีประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๑๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ และคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐได้มีประกาศ เรื่องกำหนดวันเริ่มใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ ส่งผลให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน

องค์การบริหารส่วนตำบลโป จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยาย (ตามเดิม)	ระยะเวลาที่กำหนด ขยายเวลาออกไป(ใหม่)
๑.	ประกาศแจ้งรายการที่ดิน (ภ.ด.ส.๓)	ภายใน เดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน เดือน มกราคม ๒๕๖๖
๒.	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตรา การจัดเก็บ	ภายใน เดือน มกราคม ๒๕๖๖	ภายใน เดือน มีนาคม ๒๕๖๖
๓.	การแจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสีย ภาษี ตามมาตรา ๔๔	ภายใน เดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖	ภายใน เดือน เมษายน ๒๕๖๖
๔.	ชำระภาษี	ภายใน เดือน เมษายน ๒๕๖๖	ภายใน เดือน มิถุนายน ๒๕๖๖
๕.	ผ่อนชำระภาษี	ภายใน งวดที่ ๑ ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายใน งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๖ งวดที่ ๒ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๖ งวดที่ ๓ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๖
๖.	แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๖	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๖

๗.	แจ้งชื่อผู้ค้างชำระภาษี ให้ สำนักงานที่ดินหรือสำนักงาน ที่ดินสาขา	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๖	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๖
----	---	------------------------	-----------------------

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วน
ตำบลปอ หรือติดต่อเจ้าหน้าที่ นางสาวนันธิดา นันไชย ตำแหน่งนักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ
และนางสาวเมณิศา ลือชา ตำแหน่งเจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ปฏิบัติงาน เบอร์ติดต่อ/ประสานงาน
๐๙๓-๑๓๙-๘๒๒๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(นายนครเศรษฐ์ กมลรัตน์กมท)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลปอ